

昔日“空巢村”蝶变“网红村”

——严家庄“宿”造“留量”密码探寻

本报记者 张三亚

“这里是观看严家庄的绝佳位置。”“不见即花”民宿负责人郑鹏飞说。极目远眺，但见薄雾缭绕的群山翠林如海，近处，花窗、木门、飞檐、青瓦、小桥流水、四合院尽收眼底。置身其中，闻鸟语花香，看日出日落，找乡愁记忆，享受慢生活……

“掸”去旧宅院的尘土，古村老屋变民宿，“燕栖四合”“不见即花”“见南山”“莫兮子吟”……一个个颇具诗情画意的民宿一家挨着一家，落户在群山环绕的严家庄，昔日的“空巢村”焕发生机，蕴藏着怎样的“留量”密码？

游客达5万人
民宿业收入超800万元

坐落在滇中新区长水街道花箐社区东南面的严家庄，距离昆明长水国际机场仅15分钟车程。过去的严家庄一直鲜为人知，直到2017年，占地近4亩、由3个四合院组成的第一家民宿——“燕栖四合”开业了。之后短短两年间，民宿数量飙升，最多的时候有20多家。每年仅民宿接待来自全国各地及世界各国的游客达5万余人，民宿业收入超过800万元。

磨盘做路脚石，枯树根雕做吊灯，旧米柜改成桌子，旧木窗做前台背景墙，枯木挖成花盆，竹子搭成过道，就着墙壁凿出壁龛，保留原始土砖覆盖玻璃构成的墙景……“真想不到这里竟然藏着那么多有品位的民宿。”“特别放松，来了就不想走，干脆多待几天吧！”严家庄的民宿给游客留下了太多美妙回忆。

曾经的严家庄，大部分老房子都是空置的。如今，依托区位优势发展起来的民宿业给村民们带来了实实在在的益处，租房有收益，还可就近打工或做点小买卖等。“这在以前是我们想不到的。”67岁的严家庄居民李喜回忆，过去村路不通车，只有窄窄的牛车路。村里的交通工具是牛车、马车和自行车。乡亲们靠种地维持生计，年轻人外出打工不愿意回村。“以前的生活真是苦，全村有摩托车的都没几家。”“现在发生了翻天覆地的变化，家家户吃上了旅游饭，住上砖混房，开起小轿车。”

初中毕业后到甘肃兰州当了



游客在严家庄写生。 本报记者 周凡 摄

两年兵的薛贵宝回村后加入运输行业。“收入还不错，但开车太单调了，不是我想要的生活。”与外界有更多接触并善于思考的80后薛贵宝，看到村里接二连三开起民宿后，于2020年8月租下两个院子，以“乡愁”为主线改造成远近闻名的青堂·知青文化餐厅。“来村里有住的，但没有吃的。我开餐馆、做吃的肯定有整场。”凭借这个认知，薛贵宝的餐馆从1个开到3个，“第一家店投资了300多万元，生意火爆时，知青文化餐厅的50张桌子还不够用。保守算下来，一年3个店的营业额在600万元左右。”薛贵宝说。

目前，严家庄已建成16家民宿、1家快捷酒店、7家餐厅、5个超市，形成了以民宿产业为龙头的乡村旅游新地带。2023年全村旅游总产值达1260万元，人均年收入从20年前的2000元增长到2023年的25000元。

挖掘乡愁
“流量”变“留量”

如今，单一的民宿、餐饮体验

已不能满足游客日渐多元化的需求。总占地7400余亩、山林6000多亩的严家庄，如何借区位优势、资源优势把短平快的“流量”消费转变成“留量”消费呢？

2018年第一次来云南的郑鹏飞“被严家庄的小众美所吸引”，果断辞去上海设计师的工作来圆梦自己的“民宿梦”，租下的民房经1年的精心改造成网红民宿。“取名‘不见即花’，意为现实不及想象之美，就是要为那些想要片刻逃离城市喧嚣的人群留一处可以发呆和想象的院子，远离尘世却又不离城市。”郑鹏飞的民宿开起来后，一个印度客人在Facebook上被一张图片打动，从机场下飞机后径直奔赴过来小住一个星期。为一间房，赴一个村，乡村民宿不再只是旅途中的歇息之地，而成为游客踏上旅程的最初因由。“我这里外国旅客来得多，在国外预定 booking 平台得到客户9.3分的高评分，这个数据排在昆明前五。”郑鹏飞说。

1999年出生的李涵是严家庄

“作风革命效能革命”在云南
焕发新气象 展现新作为

滇中新区第三届消防职业技能大赛落幕

保驾护航居民生命财产安全

本报讯(记者 周凡 通讯员 猫红凡) 近日,滇中新区举行“蓝焰对决志气高 尖兵竞技士气宏”第三届消防职业技能大赛暨2024年多种形式消防救援队伍比武竞赛,来自空港经济区消防救援大队文博路消防站、昆明长水国际机场安全护卫消防部、辖区各社区小消防站及重点单位微型消防站30余支队伍的200余名选手参与竞技。

本届大赛由空港经济区消防救援大队主办,是近年来滇中新区消防人员参与规模最大、项目设置最全的一次职业技能大赛。大赛分专业队、小型消防站、微型消防站3个组别,设个人体能、百米障碍救助操、枪炮协同灭火操、手抬机动泵、一人两盘水带连接操、灭火器灭火油盆火操等16项个人及团体科目。

比赛现场,参赛队员穿越障碍,救助“被困人员”冲出火场;在大火前,团队成员协同配合……来自空港大队文博路消防站的董加能,昆明长水国际机场安全护卫消防部代表队的赵荣聪等10位选手分别获得个人科目第一名,空港大队文博路消防站、沙沟社区小型消防站和云南司法警官职业学院代表队分别获得团队第一名。

“此次大赛不仅是对消防救援人员、社区小型消防站和重点单位消防行业从业者日常训练成果的一次全面检验,更是激发他们职业荣誉感和使命感的重要契机。”空港经济区消防救援大队相关负责人表示,专业队代表新区消防力量的核心企业与尖兵,小型消防站则微社区、企业的快速响应,而微型消防站更加灵活地覆盖基层区域。通过大赛不断提升各消防队伍快速反应和应急处置能力,时刻准备防范、化解各类风险隐患,为辖区人民群众的生命财产安全保驾护航。

第六届“滇中杯”民航机场道口车辆安全员职业技能竞赛决赛圆满落幕——

筑牢昆明长水机场安全防线



选手在道口对车辆进行安全检查。 本报记者 周凡 摄

本报讯(记者 马逢萃) “比赛用时还剩60秒!”“检查完毕,共查出5个违禁品!”“1号选手王新坤用时148秒。”近日,云南滇中新区第六届“滇中杯”民航机场道口车辆安全员职业技能竞赛决赛开赛,通过“以赛促学、以赛练兵、以赛选才”,提高道口检查岗位职工业务技能,积极推动民航车辆安全检查工作稳步发展。

记者在昆明长水国际机场飞行区5号道口看到,42名选手依次入场,对停靠车辆分别进行检查。只见选手按照标准操作流程,先对车辆进行外观观察,再请司机下车打开引擎盖和后备厢,进入正式检查阶段:经仔细检查引擎盖、前车牌……打开一侧车门检查汽车内部,从另一侧完成全部检查流程,

向裁判报告查出的违禁危险品有哪些、该如何处置。

据介绍,昆明长水国际机场道口检查大队主要负责机场12个控制区道口的安全检查和守护工作(包含3个临时施工道口),对进出机场控制区的工作人员及车辆(含机场海关、公安、边检、各航空公司机组等所有驻场单位的车辆和人员)和携带的工具物料器材,按照民航局的规定和要求对照《民航禁限运物品目录》进行安全检查,防止禁限运物品和无关人员、车辆、动物进入机场控制区。

“这项工作非常重要,由技术设备和人工检查共同完成。每年要检查大约进出车辆100万辆、进出人员700万人次。”道口检查大

队队长杨永兴告诉记者,“大队共有228人,昼夜不停,24小时工作。通常1个通道配8名工作人员,6名负责人员安检,2名负责车辆安检。”

本次竞赛是在昆明长水国际机场举行的首届道口车辆安全员职业技能竞赛,围绕车辆检查中应掌握、熟悉的行业法规、理论知识、实际操作及应急处置等内容开展。在实际操作中,针对3类不同型号车辆实施安全检查,考核选手能否在车辆(外部及内部)查获藏匿的《民航禁限运物品目录》中的物品,并进行正确处置。

经过激烈角逐,杨露、杨朝龙、字云蓉分别获得一、二、三名。

“同事们表现得都很精彩。在今后的工作中,我们要多积累和交流经验,不断提升安检业务能力和技能水平,筑牢昆明长水国际机场的安全防线。”冠军杨露说。

据悉,滇中新区总工会将授予获得前三名的参赛选手第六届“滇中杯”道口车辆安全检查员职业技能竞赛“技术状元”“技术标兵”“技术能手”称号并颁发证书,给予一次性奖金奖励。通过选拔符合产业发展、技能精湛的拔尖人才,推动滇中新区和昆明长水国际机场技能人才培养工作实现新突破,为区域经济高质量发展提供强有力的人才保障。

本次技能大赛由滇中新区总工会主办,昆明长水国际机场有限责任公司工会委员会承办。

昆明市叉车职业技能竞赛在嵩明举行

本报讯(记者 刘晓婕 通讯员 纳文雄) 近日,2024年昆明市叉车司机职工职业技能竞赛决赛在嵩明举行,旨在推进新时期产业工人队伍建设改革。来自10个县(市、区)的42名叉车司机选手参加比赛,其中,嵩明县有17名选手参赛。

比赛设“叠纸杯”“负载驾驶”和“宽货进窄门”3个比赛项目。据裁判员王鹏介绍,叉车操作看起来

简单,实际操作却要举重若轻、腾挪轻盈。“宽货进窄门”需选手在有限空间内迅速把宽度大于门限的货物转运到指定位置,考验其驾驶水平;“叠纸杯”要求利用捆绑在叉车前段的两根钢线,把盛有水的纸杯叠放,考验选手对准确度、精度的掌控性;“负载驾驶”要求在“S”形路上承运重物,从起点到终点不能压线、不能碰到路边的障碍物,考

验熟练操作能力。

在最难的比赛项目宽货进窄门现场,只见选手们敏捷熟练地倒车、转弯,快速平稳地调整车身,一路通过直角转弯、S弯行驶,最终到达终点。经过两天的激烈角逐,竞赛评选出金牌1名、银牌2名、铜牌3名。金牌授予“技术状元”称号,银牌授予“优秀技术标兵”称号,铜牌授予“技术标兵”称号。

新区举行“迎国庆”升国旗仪式

本报讯(记者 喻劲猛 周凡) 10月1日上午,滇中新区在滇中商务广场举行升国旗仪式,隆重庆祝中华人民共和国成立75周年。新区党工委副书记、管委会副主任杨东伟主持升旗仪式。

8时30分,新区管委会办公大楼前,由空港消防救援大队12名队员组成的国旗护卫队英姿飒爽、步伐矫健,护卫着鲜艳的五星红旗走向国旗基座。五星红旗在雄壮的国歌声中冉冉升起,迎风飘扬,全体人员肃立行注目礼,齐唱国歌,为伟大祖国送上深深的祝福。

新中国成立75周年以来,伟大的中国共产党带领中国人民创造了彪炳史册的人间奇迹,取得了举世瞩目的巨大成就。特别是党的十八大以来,以习近平同志为核心的党中央带领全国各族人民推动

中国特色社会主义现代化建设全面进入新时代,中华民族实现了从站起来、富起来到强起来的历史性飞跃,正向着第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦奋力前行。滇中新区各族群众在祖国的怀抱中,赓续初心、实干笃行,与国同梦、发愤图强,各项事业取得扎实成效。

参加升旗仪式的新区干部职工群众一致表示,要铭记为祖国独立统一、繁荣富强建立不朽功勋的革命先辈,要致敬为国家改革发展、社会稳定作出贡献的各界人士,要紧密团结广大人民群众,在伟大的新时代建功立业、再创辉煌!

新区党工委、管委会班子成员,新区各部门、各事业单位、各直管国有企业职工代表,公安干警、消防指战员代表,群众代表等约200人参加活动。

新区加快打造旅居产业金字招牌

本报讯(通讯员 罗嘉豪) 近日,滇中新区党工委副书记、管委会副主任杨东伟率队到长水街道严家庄民宿调研,强调要深入学习贯彻党的二十大精神,落实省委十一届六次全会精神,大力促进农文旅融合发展,加快打造新区旅居产业金字招牌。

杨东伟一行走进严家庄特色民宿,了解国庆假期旅客入住情况,实地察看配套设施建设及周边环境打造工作,与长水街道民宿旅游行业党支部负责人和部分民宿经营者深入交流,认真听取经营发展中面临的困难问题及对新区旅居产业发展的意见建议。

杨东伟指出,省委、省政府正加快打造“旅居云南”新品牌,严家

庄作为昆明民宿业态的早期先锋,要抓住紧邻机场枢纽的优势,顺应旅居产业发展的新趋势,因地制宜推动民宿、旅居、团建等新业态发展,不断培育旅游新场景、新模式,促进农文旅融合发展。

10月7日,结合实地调研情况,杨东伟主持召开专题会议,研究解决机场施工给严家庄片区带来的交通不便问题,提出工作措施。

杨东伟要求,新区相关部门和长水街道要认真研究严家庄片区的出行难题,加快推进道路、停车场等公共基础设施建设,进一步规范管理,提升片区形象,打造好严家庄民宿金字招牌,为新区旅居产业高质量发展贡献力量。

新区加快推进重点项目建设

本报讯(记者 喻劲猛) 近日,滇中新区党工委副书记、管委会副主任杨东伟率队调研新区重点在建项目,深入了解项目推进过程中存在的困难问题,并慰问了国庆期间坚守岗位一线的建设者。

在东鹏饮料昆明生产基地,调研组实地察看项目用地、建设进度和配套保障等情况,现场“把脉问诊”。杨东伟强调,新区相关部门要加强协调、靠前服务、提高效率,切实为企业解决实际困难和问题。要抢抓施工黄金期,确保安全规范生产的同时,加快推进项目建设,不断创造项目建设的“新区速度”。在国兴项目现场,调研组深入

了解项目推进情况,与企业一同研究谋划如何加快速度。杨东伟表示,通过科学管理和苦干实干能够更合理缩短工期,同时为建设单位和业主降低成本增加效益,是双赢之道。大家要铆足干劲,坚定发展信心,加快推进项目建设,争取早日为云南产业转型作出贡献。

在未来交通科学城东区路网建设项目现场,调研组详细了解两家施工单位的工程组织、进度安排等情况。杨东伟强调,要加快片区路网等基础设施建设进度,为重大项目落地提供保障。要始终将安全生产放在第一位,筑牢安全生产防线,确保项目建设领域安全生产形势有序稳定。

新区举办政银合作专题讲座

本报讯(记者 喻劲猛 周凡) 为贯彻落实党中央、国务院和省委、省政府关于金融工作决策部署,深入学习国家金融政策,结合发展需求探索新形势下政银合作新模式、新路径,更好赋能开发区、新区高质量发展,近日,滇中新区举办新形势下政银合作专题讲座。

滇中新区党工委副书记、管委会副主任杨东伟主持讲座。

国家开发银行云南省分行党委书记、行长彭肇文受邀以“新形势下政银合作”为主题展开专题讲座,围绕习近平总书记关于金融工

作重要论述、中央金融工作会议精神、省委金融工作会议精神、开发银行改革与职能定位、银政合作新形势与新挑战、开启银政合作新篇章六个方面的内容进行深度解析、系统讲解、业务辅导。

国家开发银行云南省分行客户七处处长李晔就新形势下银政合作的12个领域展开深入讲解。

滇中新区党工委委员、管委会副主任段宏波,新区各部门、昆明综保区、新区驻企特派员参加讲座,高新区管委会、昆明经开区管委会、滇池度假区管委会有关负责人受邀参加讲座学习。

上接一版

活力新区 精彩纷呈

农贸市场外的街边,有农户把自家菜园里摘下的南瓜和自己编织的手工凉鞋摆在一起售卖。从附近山上采收野生松树松子的晋大爹,颇受附近大婶们的欢迎,才把装满“秋意”的背篓放下没多久,十几斤松子就卖光了。

国庆期间,滇中新区各地的市场和商户都准备了充足的物资,以周到的服务招揽顾客。

10月6日,在昆明长水国际机场出发层,旅客李晰购买了十几盒鲜花饼和菌子饼干准备送父母乘机回老家湖南。“家人来昆明玩,很开心在海埂看到了海鸥,也去斗南花市购买了花环、玫瑰花束,对昆明印象非常好。遗憾没有吃到野生菌,但我今天送他们来乘机的时候特意逛了一下,商户品类相对齐全,赶上促销活动,购买比较划算。他们说想等明年夏天来,尝尝新鲜的菌子。”

国庆期间,安宁市温泉街道全面做好“服务文章”,针对龙山登山热潮配备了观光车,方便游客欣赏沿途美景;在摩崖石刻、曹溪寺等景点开展志愿讲解活动。金方森林温泉联合抖音平台举办特色“去班味计划”活动,每日游客接待量约1400人次。

保障安全 维护秩序

为全力做好国庆期间消防安保工作,空港经济区消防救援大队提前谋划,对执勤备战、监督检

查、队伍管理及消防宣传等进行全面安排部署,值班人员24小时在岗保持备勤响应状态,加大对人员密集场所、仓储物流等场所火灾隐患排查整治力度,严格管控措施,杜绝各类事故案件发生。共检查社会单位24家,发现火灾隐患38处,督促整改火灾隐患38处。同时,利用短信、微信群等网络平台高频次警示、提示,向群众和重点单位广泛发布消防安全提示800余条,组织宣传人员深入社区、商场等人员密集场所,开展面对面消防宣传活动。

为确保道路通行秩序、市场秩序良好,10月3日晚,嵩明县公安局在全县范围内开展夜间违法整治行动,严查酒驾醉驾、涉牌涉证、超员超载、无证等各类交通违法行为。嵩明县市场监管局以食品药品安全和特种设备安全为重点,加强节日期间安全生产检查,加大价格监管及消费纠纷调处工作力度。国庆期间,12315投诉举报接报12件,转办12件;出动检查人员32人次,检查经营户112家,在检查中发现的少数饭店后厨环境卫生不整洁、部分景点小吃摊贩未严格落实穿戴帽规定已现场督促经营者完成整改。

本报记者 喻劲猛 马逢萃 舒珏琦 李薇 刘晓婕 周凡 通讯员 袁思民 杨妮娜 猫红凡