

中关村电子城(昆明)产业园——

锚定新质生产力 铸就产业强磁场

本报记者 舒珺珩/文 通讯员 丁薇/图

2025年,中关村电子城(昆明)科技产业园与北京电子城高科技集团股份有限公司“场景即服务”发展战略同频共振,以产业链精准招引与产业人才深度融合为抓手,成功招引项目60余个,覆盖电子信息、生物医药大健康、高原特色产业等多个领域。截至目前,园区累计落地项目近200个,逐步构建起生物医药大健康、高原特色产业、电子信息等多条特色产业链,开启多领域协同发展的产业新格局。如今,园区已成为培育新质生产力、推动区域经济社会高质量发展的重要载体。



园区外景。



数字化赋能沙龙现场。



花园式园区。

冬日暖阳洒落,中关村电子城(昆明)科技产业园内生机盎然;迎风舒展的木春菊、铺展成金的银杏叶、挺拔葱郁的香樟……“第一次考察就被这里花园式厂区吸引。事实证明,落户这里不仅拥有舒心的工作环境,更顺利通过了上游厂家的环境质量考评。”昆明中微子新材料有限责任公司负责人杨历国由衷地为园区环境点赞。

自2019年中关村电子城(昆明)科技产业园开园以来,园区坚持因地制宜,分区规划,以打造生态协调统一的绿美园区为目标,中关村电子城(昆明)数字经济科技产业园、中关村电子城(昆明)虚拟现实科技产业园和中关村电子城(昆明)生命健康科技园4个园区绿地面积达8.5万平方米,绿地率为21%。“园区大量种植香樟、木春菊、沿阶草、春娟、红叶石楠等绿植,进行高低、疏密搭配,每个园区根据产业定位规划种植易于管理又不失特色的绿植。通过对绿植的调整优化和品质提升,使园区人居环境不断优化,更加宜居宜业。”中关村电子城(昆明)科技

近日,中关村电子城(昆明)科技产业园“智创未来 链动无限”数字化赋能主题沙龙在园区招商中心举行。现场设有AI数字人分身体验区,并开设《人工智能原理与企业落地运用》《AI合现实务:政策解读与法律风险防控》等专题课程,聚焦产业数字化转型的新路径展开深入分享,丰富、实用的内容赢得了在场企业家的阵阵掌声。“我们希望通过沙龙为企业搭建合作的桥梁,将企业关心、急需的内容转化为通俗易懂、可操作、可落地的实践思路。”中关村电子城(昆明)科技产业园开发建设有限公司负责人表示。

此次活动是园区线下科技服务的一个生动缩影。日常服务中,园区始终紧盯企业在生产发展的各阶段需求,通过电话沟通、微信对接、实地走访等多种方式,精准掌握企业诉求。无论是资源对接还是政策解读,园区迅速响应、全力保障,为企业提供有力支持。自2025年启动科技服务以来,园区企业持续实现

大空间。”中关村电子城(昆明)科技产业园开发建设有限公司招商部负责人分析园区现有产业类型后,创新实施“产业小组负责制”招商策略,组成不同产业的高效招商单元。

该机制精准覆盖滇中新区重点产业:生物医药、电子信息、低空经济、航空等产业。通过负责人把脉产业需求,小组成员对产业延链补链目标企业精准招引,形成“招引一个、带动一串”的集群效应。“在园区中逐步形成要素流通、产业联通的产业氛围,巩固生物医药、电子信息等产业集群优势,做大做强高原特色产业、航空配套产

业等一批新产业集群,培育低空经济和智慧交通等产业成为新的产业经济增长点。借助电子城高科平台优势,提高服务能力,推动创新链、产业链、资金链、人才链贯通融合。”招商部负责人介绍。2025年,中关村电子城(昆明)科技产业园已成功招引项目60余个,其中有项目从签约到落地仅用1周,刷新园区产业投产速度纪录。

绿美低碳筑基 打造宜居宜业新场景

产业园开发建设有限公司物业负责人介绍。

近年来,园区秉持“绿色环保、低碳节能”的理念,全力打造滇中新区绿美新地标。在园区配套建成太阳能空气源热泵供热系统,布设15台新能源充电桩,由昆明空港投资开发集团有限公司建设的1.73兆瓦光伏项目已于今年5月投产,每月向园

区提供光伏电15万至20万度。这些举措不仅妥善解决了企业员工热水供应、新能源车辆充电等实际需求,更筑牢了“双碳”工作基础——通过提供清洁能源、减少环境污染,助力经济可持续发展,同时降低对化石能源的依赖、削减碳排放量、提升能源安全水平,为企业降本增效注入动力。

科技服务赋能 构建全周期成长生态

“提档升级”。截至目前,已有16家企业获评科技型中小企业,21家企业获评高新技术企业。

线上服务同样亮点纷呈,平安电控App与智能电表持续为“智慧园区”建设赋能。2025年4月上线平安电控App,已成为园区安全隐患排查消除的“大管家”。通过“线上填报整改信息+线下推进整改”的模式,形成隐患发现、整改、验收的闭环管理,助力园区实现安全零事故。“我们以日常巡逻检查、企业反馈为主要线索,对潜在安全隐患点进行拍照登记、详细描述,将整改任务精准分配至相关部门,再由验收部门复核查验,全程闭环管控确保隐患清零。”北京电子城物业管理有限公司昆明分公司负责人介绍。

2024年5月上线的智能电表项目,已在产业园一期60余家企业中收获积极反馈。企业可通过小程序实时查询剩余电量、一键完成电费缴纳,大幅提升用电管理便捷度。园区则依托用电数据统计分析,实现



物业部门巡查园区安全情况。

24小时安全生产实时监测,一旦发现用电异常,可第一时间通知物业及相关企业处置。平台还能定期研判企业用电能耗,精准掌握用电需求,优化电力调配方案,为园区能源结构绿色低碳转型提供数据支撑。目前,园区正结合企业建议持续优化系统功能,计划从明年起在其他园区逐步推广电表改造。从现有能耗监测数据来看,园区能效管理水平稳步提升。

未来,园区将紧紧围绕电子城高科“场景即服务”核心战略,将“科技无限可能,服务无处不在”的理念融入招商运营全过程,深度整合电子城高科专业服务平台的资源优势与滇中新区的产业特色,构建起“空间+服务+生态”的全周期赋能体系,为企业成长和园区高质量发展持续注入动能。



园区获颁“新质生产力数智化服务园区”。



园区一角。