

滇中新区报

CENTRAL YUNNAN NEW AREA NEWS

世界坐标上的滇中 新区视野中的世界

2026年4月23日 星期四 丙午年三月初七
总第559期 本期4版 新闻热线:0871-64116757

云南日报报业集团 主管主办 滇中新区报社 出版 国内统一连续出版物号:CN 53-0057 邮发代号:63-3 每周四出版

全省智能建造工作推进会在滇中新区召开

本报讯(记者 喻劲猛)4月21日,云南省智能建造工作推进会在滇中新区召开。会议总结全省智能建造工作成效,分析当前发展形势,通过思想碰撞、经验交流、工作部署,进一步推动全省建筑业培育新质生产力,加快提质升级、高质量发展步伐。

“十五五”规划建议明确提出,要大力发展智能建造、绿色建筑,推进城市内涵式、高质量发展。云南省将智能建造作为推动建筑业高质量发展的重要抓手,积极推动智能建造试点,培育具有关键技术和系统解决方案能力的骨干建筑企业,逐步推动形成产业发展新模式。

近年来,滇中新区在智能建造领域先行先试、勇闯新路,着力构建“创新引领、项目支撑、产业集聚、开放共赢”的智能建造发展生态,取得阶段性成效。其中,昆明长水国际机场改扩建工程T2航站楼项目聚焦“数字先行、装备赋能、精益管控”的智能建造理念,通过使用智能建造技术,施工效率得到大幅提升,工期、质量、安全、投资得到有效控制,成为我省智能建造的标杆工程。

在T2航站楼项目观摩现场,中建三局在全省首次采用的智能集控塔机施工系统,以及钢筋智能加工、钢结构智能生产、施工机器人系统受到广泛关注,特别是现场演示的地砖铺贴机器人、地坪研磨机器人、

抹灰机器人等多种智能建造设备吸引了众多目光,并将在接下来应用于T2航站楼项目的建设。

会议要求,全省各地住建部门要发挥好牵头抓总作用,把发展智能建造作为推动产业提质升级、加快培育建筑业新质生产力的关键路径,聚焦重点、精准发力,推动我省智能建造工作再上新台阶。各建筑企业要发挥主体作用,转变发展理念,加大投入、主动转型,切实把智能建造融入企业生产经营全过程。要深化示范引路,加快提质扩容增效,强化科技赋能,激发创新发展动力,加强高智引培,夯实人才支撑基础,以智能建造赋能建筑业实现高质量发展。

推进会上,曲靖市住建局、中建三局、楚雄彝族自治州住建局等6家单位进行了智能建造典型经验交流。中建三局集团副总经理、总工程师王开强以《智能建造体系建设与创新实践》为主题,围绕智能建造发展的背景与挑战、体系建设、关键技术及产品、工作展望进行了内容翔实、案例鲜活的授课辅导。

省住房和城乡建设厅、昆明市政府、滇中新区管委会、中建三局集团、云南航空产业投资集团相关领导出席活动。全省各州市住建局、省直有关部门负责同志、企业、高校和行业协会代表参加。

详细报道见四版

滇中新区召开2026年第4次主任办公会议 研究服务业扩能提质等工作

本报讯(记者 喻劲猛 周凡)近日,受昆明市委副书记、市长,滇中新区党工委副书记、管委会主任杨承新委托,新区党工委副书记、管委会副主任杨东伟主持召开新区2026年第4次主任办公会议,传达学习习近平总书记近期重要讲话精神,研究服务业扩能提质等工作。

会议强调,要深入学习贯彻习近平总书记3月27日中央政治局会议上的重要讲话精神,深入贯彻落实《中国共产党地方委员会工作条例》,坚持党中央集中统一领导,扎实开展树立和践行正确政绩观学习教育,将党的领导贯穿新区

经济发展全过程,坚定不移推动党中央决策部署在新区落地见效,以实际行动坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”。

会议要求,要把思想和行动统一到习近平总书记关于服务业发展的重要指示精神和全国服务业大会部署上来,深入研究现代服务业发展规律,结合新区实际,找准差异化发展路径,推进生产性服务业向专业化和价值链高端延伸,促进生活性服务业高品质、多样化、便利化发展,切实把学习成果转化为推动新区服务业高质量发展的具体行动。

会议还研究了招商引资协议、重点项目要素保障、安全生产等事项。

我省出台新房购置“一件事”工作方案 办理时限压缩至15个工作日

本报讯(记者 陈晓波)近日,省住房城乡建设厅、省公安厅、省能源局联合印发《云南省新房购置“一件事”工作方案》,贯彻落实国务院及云南省政府关于“高效办成一件事”工作要求,持续优化新房购置办理流程,提高办理效率。方案明确,新房购置相关事项“一次告知、一表申请、一窗(端)受理、一网办理”,办理时限压缩至15个工作日内。

根据方案,此次新房购置“一件事”工作通过整合优化新房购置服务流程,协调联动住房城乡建设、能源、公安等部门及供水、供电、供气、热力等企业,建立集成服务机制,购房人可同步办理商品房合同网签备案(查询)、实测成果审核(查询)、住宅专项维修资金缴纳、个人身份信息核验,以及电表、水表、天然气表、供暖表开户等事项,实现“一表申请、一套材料”。

在服务渠道方面,全省将在各

级政务服务中心设置线下综合窗口,或在首办部门房产交易中心设置统一受理窗口,统一受理新房购置“一件事”事项,实现“只进一门、最多跑一次”。同时,依托云南政务服务网、“一部手机办事通”等平台开通线上申请端口,有条件的地区还可在商品房网签备案系统或“码上放心购”小程序中增加相关功能,实现“一网通办”、进度可查、结果多方获取。

方案还明确,各地须严格执行首问负责、一次性告知和限时办结等制度,不得额外增加办理环节、申请材料或审批条件。针对老年人、农村购房群体等,将设置“帮办代办”窗口,并保留纸质申请渠道,避免“数字鸿沟”。

根据实施步骤,2026年6月底前将上线省级“一件事”业务系统和移动端,8月底前将全面实现新房购置“一件事”线上线下可办。

昆明海关推动云南外贸高质量发展取得显著成效

本报讯(记者 肖永琴)4月22日,云南省政府新闻办举行昆明海关服务云南高水平对外开放新闻发布会,邀请昆明海关介绍相关工作情况并回答记者提问。

近年来,昆明海关持续优化口岸营商环境,提升跨境贸易便利化水平,推动云南外贸高质量发展取得显著成效。今年一季度,云南货物贸易进出口655.8亿元,同比增长15.6%,增速快于全国,其中,出口242.5亿元,增长28.6%,进口413.3亿元,增长9.1%。有进出口记录的外贸经营主体达到4399家,同比增加1103家,制造业产品出口209.4亿

云新发布

元,增长34.6%,云南制造畅销海外。

为更好地服务云南高质量发展、高水平开放,昆明海关系统制定和实施服务云南高质量发展“8大重点行动”和促进跨境贸易便利化“16条措施”。“8大重点行动”围绕云南现代化产业体系建设,实施“产供链”“强链”“开放平台”“升级”等行动,围绕云南“4+5+6”重点产业布局,“一产一策”制定服务措施,助力产业升级与外贸提质一体协同。围绕建设面向南亚东南亚辐射中心,

实施“一带一路”“丝路”“口岸通道”“扩能”“国际合作”“携手”“国门安全”“筑篱”等行动,推进大通道建设,促进各类开放平台发挥更大作用,以高水平开放助推高质量发展。

特别值得一提的是,今年,昆明海关成功入选为全国跨境贸易便利化专项行动试点城市。昆明海关针对云南开放特点,制定并实施促进跨境贸易便利化“16条措施”,从便利业务办理、促进高效通关、落实惠企措施、优化综合服务等方面着手,为广进出口企业通关赋能,协同口岸联检部门共同打造更快、更优、更好的跨境贸易营商环境。

以智提质 筑梦云岭

——从全省智能建造工作推进会看云南建筑业转型升级之路

本报记者 马逢萃

企业主体、多方协同”的推进机制基本成型。数据显示,“十四五”以来,全省住建领域累计立项科技计划项目141项,11个项目荣获云南省科学技术奖。

试点先行,标杆工程示范引领。作为本次会议的现场观摩点,昆明长水国际机场T2航站楼项目集中展示了BIM全生命周期深度应用成果,通过“数字先行、装备赋能、精益管控”,成为全省智能建造的先进样板。据了解,目前全省已有50余个项目实现BIM全生命周期管理,“十四五”期间累计新开工装配式建筑面积超7500万平方米,建成绿色建筑面积超2.2亿平方米。

技术突破,应用场景纵深拓展。我省在全国率先开展勘察BIM审图,推动施工图审查从“人工”迈向“智能”。云南农业大学、昆明理工大学、大理大学等高校相继开设智能建造专业,产学研用协同创新平台初步搭建。在海外市场,以省建投集团为代表的建筑企业已在20个国家和地区实施近300项工程,柬埔寨暹粒吴哥国际机场等项目填补承建国际技术空白,“云南建造”品牌影响力持续提升。

聚焦重点全力推动 建筑业提质升级

“与发达地区相比,云南智能建造仍有不小差距。”省住房和城乡建设厅相关负责人表示,下一阶段将聚焦四大重点,全力推动建筑业提质升级。

扩面增效,让试点“盆景”变“风景”。按照“点、线、片、面”原则,在现有3个试点城市基础上,昆明每年将推进不少于2个试点项目,玉溪、红河、昭通、大理等州市每年不少于1个。加快出台《云南省智能建造评价标准》,鼓励各地探索适应自身发展的监管模式,力争“十五五”末形成完备的省级技术标准体系。政府投资工程、保障性住房、大型公共建筑将率先推广应用智能建造技术。

差异布局,培育现代产业链群。立足各地资源禀赋,我省将因地制宜绘制产业地图:昆明、曲靖建设智能建造产业集聚区;楚雄、临沧发展“BIM+装配式+减隔震”绿色民族特色建造;大理、丽江结合历史文化名城保护推进古城设施智能改造;玉溪、红河服务滇中城市群发展装配式智能生产。同

时,培育一批工程总承包“链主”企业和“专精特新”链核企业,形成紧密协作的产业集群。

科技攻关,锻造高原特色核心竞争力。鼓励在滇央企和省属重点企业组建数字化专班,聚焦高原山区施工、数字孪生、隧道智能运维、减隔震等云南特色技术开展攻关,推动智能建造技术系统应用于城市更新、老旧小区改造和“好房子”建设,以高品质住宅为突破口实现深度融合,依托“一带一路”和口岸经济,支持企业抱团“出海”,带动标准、设备、服务向南亚东南亚输出。

引培并举,破解人才瓶颈制约。支持云南大学、昆明理工大学等高校加强智能建造学科建设,设立院士工作站和博士后创新实践基地,创建省级智能建造创新研究院。借鉴山东、重庆经验,组建省级专家人才智库。深化校企合作育人,加速培养既懂工程又懂数字的复合型人才,为产业转型筑牢智力根基。

从政策蓝图到施工一线,从试点城市到全域发展,云南智能建造的路径已清晰。唯有企业主动转型、部门协同发力、技术深度赋能,这场建筑业的生产力变革才能落地生根。

从建造到智造

——看滇中新区如何抢占产业升级新赛道

当“房子回归居住本质”成为国家战略导向,当建筑工人平均年龄持续攀升,年轻劳动力后继乏力,当传统建筑业面临愈发严格的节能减排与低碳环保要求——一场关乎行业存亡的智能化变革正在全国铺开。这场变革的核心,是将建筑业从建造推向智造,从劳动密集转向技术密集。而在这场变革中,滇中新区积极抓住破局机遇。

4月21日,云南省智能建造工作推进会在昆明长水国际机场改扩建工程T2航站楼(北段)项目建设现场举行。本次推进会以“数智驱动云滇建造 协同共创建筑新篇”为主题,由云南省住房和城乡建设厅主办,昆明市人民政府、滇中新区管委会承办,昆明国际航空枢纽工程建设指挥部、中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、云南机场建设发展有限公司、云南省建筑业协会、云南省建设监理协会协办。这不仅是云南省响应国家建筑业转型的思想动员会,更标志着滇中新区乃至全省智能建造将迎来从试点探索迈向全面推广的关键节点。

“不是选择题,而是生死题。”参与昆明长水国际机场改扩建工程T2航站楼(北段)建设的中建三局集团西南有限公司云南公司总经理龙叶天接受本报专访时,道出了这场变革的紧迫性。

如何升级 像造汽车一样造房子

2025年3月,住房和城乡建设部办公厅印发《智能建造技术导则

(试行)》,明确要求建筑业向智造业转型。

2026年国务院政府工作报告明确提出,发展智能建造,培育现代化建筑产业链,同时要求有序推动安全舒适绿色智慧的“好房子”建设,实施房屋品质提升工程。同济大学建筑产业创新发展研究院院长王广斌教授解读认为,智能建造所要培育的,是以现代产业体系方式建造的能力,是把产业链做强、把供应链做优、把生态圈做活的能力。政府工作报告中的这一部署,标志着我国建筑业转型升级进入了更加注重系统重塑、链条重构和生态再造的新阶段。

事实上,智能建造已在全国形成声势。2024年,首届国际智能

建造产业博览会在深圳市举办,吸引11个国家、140余家展商,超2万人参观,总签约额超40亿元,入选当年中国建筑业十大新闻。第二届博览会于2025年在武汉市举行。作为全国智能建造的“领跑者”,湖北省于2024年4月1日正式实施《智能建造评价标准》,是国内首个工程类智能建造评价标准。2025年,江苏、广东、浙江、湖北4省位列全国建筑业总产值前4位。

此次云南省智能建造工作推进会落地滇中新区,正是借力昆明长水国际机场改扩建工程中大量使用的智能建造技术,为中国西南省份探路产业智能升级提供样本。

下转第二版

昆明机场连接T1与T2航站楼地下通道加速建设

近日,记者在昆明长水国际机场改扩建工程西陆侧通道项目施工现场看到,飞机不断从空中滑过,降落在不远处的西一跑道上。西一跑道与正在建设的东航机务维修机库项目之间,一条保障东航维修机库搬迁新址和连接T1与T2航站楼及机场南北工作区的地下通道正加速成型。

“这条路由T1航站楼到T2航站楼以及机场南北工作区的社会车辆提供通道。”项目负责人、云南机场建设发展有限公司工作人员俞志卿介绍,西陆侧通道全长约8公里,包括地面道路、地下通道等,是连通未来机场南北工作区、服务社会车辆的关键陆侧交通动脉。

在建成后位于地下的箱涵建设现场,记者看到,工人们正紧张有序地绑扎钢筋、支设模板、浇筑混凝土,大型塔吊与输送泵协同作业。“项目2025年底正式动工,目前正在进行箱涵结构施工。项目先期建设最北端约1.4公里路段,其中地下箱涵结构约760米,地上挡墙约640米。现在修建的这一小段,是为东航维修机库搬迁创造条件。”俞志卿说。

目前,共有400余名工人、6台塔吊、4台输送带、3台吊车同步作业。俞志卿指着正在施工的区域介绍:“我们现在做的是箱涵底板,分3次浇筑,先浇底板,再浇侧墙,最后做顶板。”其中,一段长约480米的箱涵结构尤其复杂——它由矩



项目施工现场。

形断面渐变为双连拱断面,拱形隧道与矩形隧道在此衔接。“拱形段覆土较深,需要承受更大荷载,结构更复杂,对模板支设和混凝土浇筑要求更高。”俞志卿说。

双连拱结构正是项目的技术难点所在:单拱跨度约12.5米,加上非机动车道,总宽达35米,整体形成7车道(含非机动车道)的通行能力。由于拱形段高支模体系高度达13米,荷载巨大,被认定为“超过一定规模的危险性较大工程”。“支架搭设、拱形钢筋绑扎、混凝土浇筑等都要严格控制,确保结

构安全。”俞志卿说。

据了解,该项目将于今年7月30日前完成全部箱涵结构施工,届时,这一路段将移交民航工程施工单位进行上部滑行道施工。

当天,滇中新区城市建设管理局工作人员及相关专家来到现场,对项目特种设备备案、工人资质、安全日志、复工复产安全检查、技术交底以及超过一定规模的危险性较大分部分项工程清单、消防措施、扬尘管理等进行详细检查。

作为昆明长水国际机场改扩建工程T2航站楼的重要路侧配套,西陆侧通道建成后,将有效连通T1与T2航站楼的南北工作区,为机场地勤、酒店、餐饮等配套服务提供便捷通道,进一步完善机场综合交通体系。

本报记者 马逢萃 文/图

推动高质量发展 项目攻坚进行时